

## **UGOVOR O IZGRADNJI PRIKLJUČKA I ISPORUCI KUĆNOG MERNO-REGULACIONOG SETA**

Zaključen dana \_\_\_\_\_ godine između:

1. Društva sa ograničenom odgovornošću za distribuciju prirodnog gasa "GAS" Bečej, Ulica Čarnojevićeva 2, kojeg zastupa v.d. direktora Saša Pavković dipl.ecc.(u daljem tekstu: GAS) i

2. Vlasnika objekta: \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_, JMBG \_\_\_\_\_

br. parcele \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_, ulica \_\_\_\_\_  
(u daljem tekstu: Korisnik)

### **PREDMET UGOVORA**

#### Član 1.

1.1. Predmet ovog Ugovora su građevinski i mašinsko montažni radovi na izgradnji kućnog gasnog priključka, (u daljem tekstu: priključak), isporuka i montaža kućnog merno-regulacionog seta (u daljem tekstu: KMRS) i izrada projekta kućnog gasnog priključka, unutrašnje gasne instalacije u cilju omogućavanja priključenja objekta Korisnika na distributivnu gasnu mrežu u \_\_\_\_\_.

1.2. Pod priključkom, u smislu predmeta ovog Ugovora, podrazumeva se gasovod koji povezuje distributivni gasovod (ulični gasovod) sa KMRS. Mesto i položaj KMRS određuje tehničko lice iz GAS-a.

1.3. Pod KMRS, u smislu predmeta ovog Ugovora, podrazumeva se set maksimalne časovne potrošnje od  $6 \text{ Sm}^3/\text{h}$ .

### **CENA I NAČIN PLAĆANJA**

#### Član 2.

2.1. Cena za sve radove, isporuku KMRS i izradu projekta iz člana 1. ovog Ugovora ukupno iznosi \_\_\_\_\_, a sve uvećano za 20% poreza na dodatu vrednost.

2.2. Korisnik se obavezuje da cenu iz prethodne tačke ovog Ugovora isplati u celosti odmah nakon potpisivanja ovog Ugovora na blagajni GAS-a ili na tekući račun GAS-a broj 160-69523-57 kod Banke Intesa Beograd, Ekspozitura Bečej.

2.3. Svi nepredviđeni i viškovi radova, kao i sva druga odstupanja od predmeta ovog Ugovora definisanog u članu 1., obračunaće se posebno. To se naročito odnosi na: isporuku KMRS za potrošnju gasa veću od  $6 \text{ Sm}^3/\text{h}$ , slobodno stojeći KMRS, na dužinu priključka koja iznosi više od 10 m na katastarskoj parceli čiji je nosilac prava korišćenja, odnosno vlasnik Korisnik, kao i na popravku betona, asfalta i drugo.

2.4. GAS je, pre zaključenja ovog Ugovora, upozorio Korisnika da se objekat Korisnika, ukoliko je izgrađen bez odobrenja za izgradnju i glavnog projekta, shodno odredbama Zakona o planiranju i izgradnji, ne može priljučiti na distributivnu gasnu mrežu. Ukoliko se nakon zaključenja ovog Ugovora utvrdi da Korisnik ne poseduje građevinsku dozvolu za svoj objekat, ugovorne strane mogu raskinuti ovaj Ugovor, ali je u tom slučaju Korisnik dužan da GAS-u u celosti naknadi sve troškove i izdatke koje je on do tada imao u vezi izvršenja svoje ugovorne obaveze.

### **PRAVA I OBAVEZE GAS-a**

#### Član 3.

3.1. GAS se obavezuje da će radove iz člana 1. ovog Ugovora izvršiti u skladu sa tehničkim propisima, standardima i pravilima struke za ovu vrstu poslova, kao i da će obezbediti sav potreban investicioni materijal i opremu za izvođenje potrebnih radova na izvršenju ovog Ugovora.

3.2. Za izgrađeni priključak GAS je dužan da obezbedi geodetski snimak i unos u katastar nepokretnosti.

3.3. GAS garantuje u celosti kvalitet za sve izvedene radove koji su predmet ovog Ugovora, kao i za viškove i

nepredvidene radove koje je eventualno izvela, u trajanju od godinu dana od dana završetka radova, odnosno od dana uspešno obavljenog tehničkog prijema objekta, a za ugrađenu opremu važi garantni rok proizvođača iste.

3.4. Nakon izvršenja svih radova iz predmeta ovog Ugovora, izgradnje unutrašnje gasne instalacije od strane Korisnika, te uspešno obavljenog tehničkog prijema iste, kao i nakon završetka izgradnje distributivnog gasovoda koji predstavlja funkcionalnu celinu, ispuniće se uslovi za puštanje kućne instalacije u rad, nakon čega će se izvršiti zasnivanje potrošačkog odnosa sa Korisnikom.

## **PRAVA I OBAVEZE KORISNIKA**

### **Član 4.**

4.1. Korisnik se obavezuje da obezbedi nesmetani pristup na parcelu čiji je on korisnik radi izvođenja svih neophodnih radova, da obezbedi pismenu saglasnost za prolaz preko susedne parcele, da plati ugovorenu cenu u svemu prema članu 2. ovog Ugovora, kao i da po završetku radova primi izgrađeni objekat koji je predmet ovog Ugovora.

4.2. Kućni gasni priključak i KMRS, Korisnik prenosi u trajno vlasništvo kao osnovno sredstvo GAS-u, s tim da Korisnik ima pravo trajnog korišćenja istog. Pravo trajnog korišćenja istog se prenosi, u slučaju promene vlasnika objekta.

4.3. Izgradnja unutrašnje gasne instalacije nije predmet ovog Ugovora, obzirom da Korisnik samostalno odlučuje kada će izvršiti njenu izgradnju o sopstvenom trošku, ali je uslov za ispunjenje predmeta ovog Ugovora od strane GAS-a.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 5.**

5.1. Sva eventualna sporna pitanja u vezi sa tumačenjem i primenom ovog Ugovora, rešavaće sporazumno ugovorne strane.

5.2. Ukoliko se sporazum ne može postići, nastali spor će se rešavati pred Opštinskim sudom u Bečeju.

5.3. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom njegovog potpisivanja od strane Ugovornih strana.

5.4. Ovaj Ugovor je sastavljen u tri istovetna primerka od kojih dva primerka pripadaju GAS-u, a jedan primerak Korisniku.

**ZA KORISNIKA:**

**ZA GAS**

---

Saša Pavković, dipl.ecc.